

VÝZVA NA PREDLOŽENIE CENOVEJ PONUKY NA ZÁKAZKU S NÍZKOU HODNOTOU

„Vypracovanie projektovej dokumentácie na stavebné povolenie a realizáciu diela na rekonštrukciu budovy č.13 - Kultúrne centrum (KLUB)“

1. Identifikácia verejného objednávateľa:

Názov organizácie: Akadémia ozbrojených síl generála Milana Rastislava Štefánika

Sídlo organizácie: Demänová 393, 031 01 Liptovský Mikuláš

Krajina: Slovenská republika

IČO: 37910337

2. Názov predmetu zákazky:

„Vypracovanie projektovej dokumentácie na stavebné povolenie a realizáciu diela na rekonštrukciu budovy č. 13 – Kultúrne centrum (KLUB) “

3. CPV kód: 71250000-5 Architektonické a inžinierske služby a dozor

4. Druh zákazky: Služba

5. Predpokladaná hodnota zákazky : 20 833,33 EUR (cena bez DPH)

6. Podrobná špecifikácia predmetu zákazky:

Vypracovanie projektovej dokumentácie na stavebné konanie a realizáciu diela pozostávajúcu z nasledovných častí :

- Zameranie vstupných podkladov stavu objektu resp. priestorov v rozsahu potrebnom pre spracovanie PD.
- Statický posudok budovy s podložím spolu s návrhom opatrení na nápravu.
- Zabezpečenie projektovej prípravy stavby – realizačný projekt na stavebné úpravy (búracie a demolačné práce, murované priečky, SDK steny, SDK podhľady, omietky, nivelačné vrstvy).
- Zabezpečenie projektovej prípravy stavby – realizačný projekt na interiérové vybavenie budovy (výmena zariadení predmetov, keramických obkladov a dlažieb, podlahovín, stolárske výrobky, nátery a maľby).
- Zabezpečenie projektovej prípravy stavby – realizačný projekt na modernizáciu rozvodov
- (stupačkových a podlažných) ZTI.
- Zabezpečenie projektovej prípravy stavby – realizačný projekt na modernizáciu silnoprádových, slaboprádových a dátových rozvodov .
- Zabezpečenie projektovej prípravy stavby – realizačný projekt na modernizáciu osvetľovacej sústavy interiéru.
- Zabezpečenie projektovej prípravy stavby – realizačný projekt na modernizáciu rozvodov vzduchotechniky a vetrania.
- Zabezpečenie projektovej prípravy stavby – realizačný projekt na modernizáciu javiskovej techniky a technológie.
- Zabezpečenie projektovej prípravy stavby – realizačný projekt na modernizáciu osvetľovacej a ozvučovacej techniky javiska.

- Zabezpečenie projektovej prípravy stavby – akustická štúdia, realizačný projekt akustických úprav a protihlukových opatrení.
- Zabezpečenie projektovej prípravy stavby – realizačný projekt na modernizáciu tieniacej techniky a nábytkového vybavenia hľadiska (divadelné kreslá, ...).
- Grafické návrhy interiéru vstupnej haly, divadelnej sály a baru.
- Vizualizácia rekonštrukcie sociálnych zariadení.
- Zabezpečenie projektovej prípravy stavby – modernizácia technologického zariadenie baru.
- Zabezpečenie projektovej prípravy stavby – terénne a sadové úpravy átria a okolia budovy klubu vrátane súvisiacich spevnených plôch.
- Zabezpečenie projektovej prípravy stavby – modernizácia exteriérového amfiteátra.
- Zabezpečenie projektovej prípravy stavby – realizačný projekt MaR .
- Zabezpečenie projektovej prípravy stavby - realizačný projekt protipožiarnej bezpečnosti stavby.
- Súčinnosť počas prípravy, priebehu verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby a realizáciu stavby.
- Zabezpečenie výkonu odborného autorského dohľadu projektanta.
- Zabezpečenie položkovitého výkazu výmer a rozpočtu na všetky pozostávajúce časti projektu.

Požaduje sa výkon, príprava, vypracovanie a dodanie nižšie uvedenej projektovej dokumentácie v zmysle zákona NR SR č.50/1976 Z. z. územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č.453/2000 Z. z.

6.1 Ďalšie požiadavky súvisiace s predmetom zákazky:

- Projektová dokumentácia (PD) bude predložená verejnému obstarávateľovi:

PD pre stavebné povolenie a realizáciu:

- v tlačenej forme v slovenskom jazyku - 6 ks (vrátane rozpočtu a výkazu výmer)
- v elektronickej forme – CD, DVD alebo USB vo formáte pdf, dwg, xls, xlsx, doc, docx - 2 ks (vrátane položkovitého rozpočtu a výkazu výmer)
- Projektová dokumentácia bude vypracovaná v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike a platných technických noriem vzťahujúcich sa na dielo.
- Projektová dokumentácia na realizáciu stavby bude vypracovaná do podrobností, ktoré jednoznačne definujú konštrukcie, výrobky a materiál podľa tabuliek výpisov potrebný na vykonanie realizačných stavebných prác, na zostavenie súpisu a určenie výmeru stavebných prác tak, aby realizačná projektová dokumentácia bola budúcemu zhotoviteľovi stavebných prác jednoznačne zrozumiteľná.
- Projektová dokumentácia musí byť vypracovaná na úrovni realizačného projektu v úzkej súčinnosti s verejným obstarávateľom, ktorému bude predložený podrobný položkovitý výkaz výmer a rozpočet jednotlivých stavebných objektov príp. zmeny projektu stavby.
- Súčasťou služby je odborná súčinnosť a poskytnutie vysvetlení potrebných pri zabezpečovaní verejného obstarávania (vysvetlenia k projektovému riešeniu a realizačnému projektu stavby) resp. pri doručení žiadostí o nápravu/námietok zo strany dotknutých osôb v procese verejného obstarávania v lehote najneskôr do 3 pracovných dní, ak sa s verejným obstarávateľom nedohodne inak.
- Súčasťou služby je výkon autorského dohľadu pri realizácii stavby v nasledovnom v rozsahu:

- účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi,
- posúdenie kontrolného a skúšobného plánu predloženého zhotoviteľom,
- účasť na kontrolných dňoch stavby,
- zabezpečenie dodržania projektu s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením s poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť výstavby,
- posudzovanie návrhov zhotoviteľa na zmeny a odchýlky z pohľadu dodržania technicko-ekonomických parametrov stavby, prípadne ďalších údajov a ukazovateľov,
- vyjadrenie k požiadavkám o väčšie množstvo výrobkov a výkonov oproti prerokovanej dokumentácii,
- sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska, kontroly dodržania projektu,
- účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti vrátane komplexného vyskúšania,
- účasť na kolaudačnom konaní a spolupráca s investorom pri uplatňovaní požiadaviek vyplývajúcich z kolaudačného konania

7. Osobitné požiadavky na plnenie

- V priebehu doporučenej obhliadky bude umožnené všetkým uchádzačom, ktorí budú mať o to záujem, urobiť si potrebnú fotodokumentáciu.
- Dokumentáciu je potrebné spracovať dôsledne so všetkými štandardnými, špecifickými a atypickými aplikačnými detailmi.
- V prípade opomenutých riešení, chýbajúcich detailov, chybné spracovaných riešení alebo iných nedostatočných riešení na strane projektu, ktoré budú príčinou spomalenia, zastavenia alebo predraženia montážnych a inštalačných prác po odsúhlasení PD, prípadne počas realizácie stavebných a montážnych prác sa budú tieto opomenutia považovať za vadu projektu vyžadujúcu jej bezplatné odstránenie.
- Uchádzač musí byť držiteľom platného osvedčenia :
 - Kategóriu I1 - inžinier pre konštrukcie pozemných stavieb v súlade s § 5 ods.2 Zákona SR č.138/1992 Z. z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.
 - Kategóriu I2 – Inžinier pre konštrukcie inžinierskych stavieb v súlade § 5 ods. 3 Zákona SR č.138/1992 Z. z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.
 - Kategóriu I3 – inžinier pre statiku stavieb v súlade s § 5 ods.4 Zákona SR č.138/1992 Z. z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.
 - Kategóriu I4 – inžinier pre technické, technologické energetické vybavenie stavieb v súlade s § 5 ods.5 Zákona SR č.138/1992 Z. z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.
- Uchádzač poskytne objednávateľovi na vykonané dielo záruku a zodpovedá za to, že dielo bude mať počas celej záručnej doby (60 mesiacov) vlastnosti stanovené zmluvou o dielo , technickými normami, technickými predpismi ako aj všeobecne záväznými právnymi predpismi SR platnými a účinnými v čase zhotovenia diela (projektu).
- Trvanie Zmluvy o dielo je 10 týždňov od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- Súčasťou prípravy na vypracovanie predmetu zákazky bude obhliadka objektov od 08.09.2021 - 09.09.2021 v čase od 08:00 hod. – 14.00 hod.
Presný termín je potrebné si dohodnúť s kontaktnou osobou Ing. Martina Barániová ,
č.t. 0914 231 039.
- Verejný obstarávateľ disponuje projektovou dokumentáciou :

- Pôvodná PD ASR, VZT, ELE, ZTI, javisková technika – listinná podoba (k zapožičaniu)
- Pôvodná PD ASR – elektronická podoba (k zaslaniu)
- PD pre EŠF na Zníženie energetickej náročnosti budovy – elektronická podoba (k nahliadnutiu)

8. Miesto dodania ponuky na predmet zákazky: Akadémia ozbrojených síl generála M.R.Štefánika v Liptovskom Mikuláši, Demänová 393, 031 01 Liptovský Mikuláš, parc.číslo 352/13, LV 215, k.ú. Demänová

Údaje o budove:

- Zastavaná plocha: 4 432 m²
- Celková úžitková plocha: 2 643 m²
- Obostavaný priestor: 67 366 m³
- Výška objektu: max. 13,47 m
- Počet podlaží: 3

Na budovu je vypracovaná projektová dokumentácia v rámci projektu EŠF na Zníženie energetickej náročnosti budovy, ktorá zahŕňa:

- zateplenie obvodového plášťa objektu,
- zateplenie strešnej konštrukcie objektu,
- výmenu stavebných otvorov, výlučne na obvodovom plášti budovy,
- zmena vykurovacieho systému budovy a ohrevu TUV,
- výmenu stropných a nástenných svietidiel

Realizácia uvedených prác bude prebiehať po pridelení finančných prostriedkov v rokoch 2021 a 2022.

9. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa

Pracovná doba verejného obstarávateľa pre postup tohto verejného obstarávania je od 07.00 hod. do 15.00 hod.

10. Dátum, miesto a čas:

Lehota na predkladanie ponúk je stanovená do: **14.09.2021 do 08:00 hod.** Ponuku doručte v lehote na predkladanie ponúk do elektronického systému www.ezakazky.sk do zákazky „Vypracovanie projektovej dokumentácie na stavebné povolenie a realizáciu diela na rekonštrukciu budovy č. 13 – Kultúrne centrum (KLUB). **Dokumenty k ponuke a Návrh na plnenie kritérií vložte do systému v záložke Ponuka** Pre odoslanie kliknite na Odoslať ponuku.

11. Vyhodnotenie cenových ponúk: najnižšia cena s DPH

Určenie ceny predmetu obstarávania:

P.č.	Názov tovaru	Cena bez DPH v EUR	DPH v EUR	Cena celkom S DPH
1	Projektová dokumentácia			
Cena celkom s DPH				

Požaduje sa cena s DPH zaokrúhľená na maximálne dve desatinné miesta.

12. Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi alebo záujemcami

Verejný obstarávateľ v súlade s ustanovením zákona o verejnom obstarávaní určuje prostriedky elektronickej komunikácie vrátane doručovania tak, aby boli všeobecne dostupné, nediskriminačné a prepojitelné so všeobecne používanými produktmi informačných a komunikačných technológií a aby nedošlo k obmedzeniu možnosti záujemcov, alebo uchádzačov zúčastniť sa verejného obstarávania. Komunikácia sa bude uskutočňovať elektronicky spôsobom určeným funkcionalitou elektronického komunikačného nástroja eZakazky na portáli www.ezakazky.sk,

Za doručenie Žiadosti o súťažné podklady / Žiadosti o účasť (prejav vôle záujemcu sa zúčastniť zákazky) sa považuje vyžiadanie súťažných podkladov prostredníctvom elektronického nástroja eZakazky na portáli www.ezakazky.sk v konkrétnej zákazke.

V prípade uplatnenia inštitútu Žiadosti o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky zo strany záujemcu či uchádzača musí byť Žiadosť o vysvetlenie doručená verejnemu obstarávateľovi prostredníctvom elektronického nástroja eZakazky na portáli www.ezakazky.sk.

Vybavenie Žiadosti bude verejný obstarávateľ odosielať/doručovať do elektronického konta záujemcu (záujemcov) uchádzača (uchádzačov) na portáli www.ezakazky.sk.

Momentom doručenia akéhokoľvek dokumentu (vrátane Oznámenia o výsledku verejného obstarávania, vylúčenia uchádzača pre nesplnenie podmienok účasti, alebo vylúčenia ponuky) resp. informácie pre účely elektronickej komunikácie sa rozumie moment odoslania dokumentu resp. informácie prostredníctvom elektronického nástroja eZakazky na portál www.ezakazky.sk, ktoré sa nachádzajú okamžite v dispozičnej sfére verejného obstarávateľa, alebo záujemcu/uchádzača.

Jazykom dorozumievania v tomto postupe zadávania zákazky je štátny jazyk Slovenskej republiky, t.j. slovenský jazyk.

13. Prílohy

Príloha č. 1 – Návrh zmluvy o dielo